

SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA INŠPEKTORÁT ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA ŽILINA

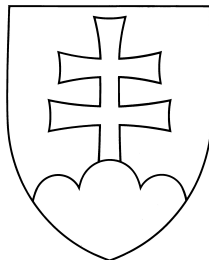
Legionárska 5, 01205 Žilina

Číslo spisu

6235/77/2025-9235/2025/770030103/KR-Z15

Žilina

14. 03. 2025



ROZHODNUTIE

č. 6235/77/2025-9235/2025/770030103/KR-Z15

Popis konania / Účastníci konania

správne konanie/EBA, s.r.o., Bratislava

Výrok

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a 10 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe vykonaného konania podľa § 77 a § 81 stavebného zákona a podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“),

vydáva
kolaudačné rozhodnutie

podľa § 82 stavebného zákona, ktorým povoľuje stavebníkovi

EBA, s.r.o., Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava,
IČO: 31 376 134

trvalé užívanie stavby

„Administratívna budova – vodovodná prípojka“.

Stavebné povolenie na stavbu „Administratívna budova – vodovodná prípojka“ vydala inšpekcia rozhodnutím č. 4707-18142/2019/Kad/770030103/Z15-SP zo dňa 13.05.2019.

Stavba je umiestnená na pozemkoch v k.ú. Sučany parcelné čísla KN-C:
2940/232, 2940/278, 2940/277 vo vlastníctve ZinkPower Martin, s.r.o., Sučany,
2940/245, 2940/248 v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava,
2940/7 v správe Železníc Slovenskej republiky, Bratislava,
2940/13 a 2940/79 vo vlastníctve stavebníka.

Stavba „Administratívna budova – vodovodná prípojka“ bola zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou PROJEKTAS, s.r.o., Thurzova 16, 036 01 Martin – Ing. Albert Strásky - autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 5078*A2.

Opis stavby „Administratívna budova – vodovodná prípojka“:

Hlavným účelom stavby bola realizácia vodovodnej prípojky a napojenie administratívnej budovy, súp. č. 1267, na pozemku parc. č. KN-C 2490/79 v k.ú. Sučany na verejný vodovod.

Vodovodná prípojka HD-PE 100 SDR 11 PN 16 – D32 v dĺžke 100,8 m napojená na vodovod PE DN 150 spoločnosti ZinkPower Martin, s.r.o. Vodovod DN 150 spoločnosti ZinkPower Martin, s.r.o. je napojený na verejný vodovod v správe Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Martin.

Na pozemku parc. č. 2940/245 k.ú. Sučany je vodomerná šachta s hlavným uzáverom, fakturačným vodomermom a ostatnými armatúrami. Šachta je plastová, prefabrikovaná, kruhová s priemerom 1100 mm a výškou 1500 mm. Od šachty pokračuje časť prípojky až po vstup do objektu administratívnej budovy.

Pitná voda sa bude privádzať k bežným zriaďovacím predmetom a ku zásobníkovému ohrievaču TUV.

Pre trvalé užívanie stavby „Administratívna budova – vodovodná prípojka“ inšpekcia určuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, tieto podmienky:

1. Dodržiavať podmienky dohodnuté v zmluve uzatvorenej s vlastníkom a prevádzkovateľom verejného vodovodu – Turčianskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Martin, ktorá je v súlade s prevádzkovým poriadkom verejného vodovodu.
2. Dodržiavať hygienické a bezpečnostné predpisy.
3. Dodržiavať podmienky záujmov starostlivosti o životné prostredie a podmienky na ochranu zdravia ľudí.
4. Uchovávať projektovú dokumentáciu predmetnej stavby po celý čas jej životnosti.
5. Zabezpečiť, aby vodovodná prípojka nebola pripojená na iný zdroj vody a nedochádzalo k znečisteniu pitnej vody vo verejnom vodovode alebo k zmiešaniu vody z iného zdroja s vodou vo verejnom vodovode.
6. Priestor vodomernej šachty, kde je umiestnené meradlo nesmie byť zaplavený.
7. Oznámiť prevádzkovateľovi verejného vodovodu – Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Martin zistenú poruchu na vodovodnej prípojke a poruchu na meradle.
8. Dbáť o to, aby nedošlo ku poškodeniu meradla, k jeho odstráneniu alebo k inému neoprávnenému zásahu na meradle.
9. Akékoľvek opravy na vodovodnej prípojke vykonávať za dozoru prevádzkovateľa verejného vodovodu.
10. Dodržiavať podmienky integrovaného povolenia č. 922/770030103/117-Mt,Chy zo dňa 08.04.2004 v znení jeho neskorších zmien Z1 až Z15, prehodnotených rozhodnutím č. 8717/77/2019-6794/2020/770030103/Z16 zo dňa 27.02.2020, v znení jeho neskorších zmien pre prevádzku „Zariadenie na biodegradáciu odpadov EBA, s.r.o., 038 52 Sučany“.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu konania o povolení trvalého užívania predmetnej stavby nepodali účastníci konania žiadne námietky, preto nebolo o nich rozhodované.

Odôvodnenie

Inšpekcia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a 10 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 120 stavebného zákona, na základe vykonaného konania podľa § 77 a § 81 stavebného zákona a zákona o správnom konaní, na základe žiadosti prevádzkovateľa EBA, s.r.o., Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava, IČO: 31 376 134 zo dňa 10.02.2025, doručenej inšpekcii dňa 11.02.2025, zaevidovanej pod č. 4829/2025/OIPK, vydáva povolenie na trvalé užívanie stavby „Administratívna budova – vodovodná prípojka“, v areáli prevádzky „Zariadenie na biodegradáciu odpadov EBA, s.r.o., 038 52 Sučany“.

Prevádzkovateľ uhradil správny poplatok podľa sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov podľa položky 62a vo výške 60 eur, prevodom z účtu.

Pre prevádzku „Zariadenie na biodegradáciu odpadov EBA, s.r.o., 038 52 Sučany“ vydala inšpekcia integrované povolenie č. 922/770030103/117-Mt,Chy zo dňa 08.04.2004 v znení jeho neskorších zmien Z1 až Z15, prehodnotených rozhodnutím č. 8717/77/2019-6794/2020/770030103/Z16 zo dňa 27.02.2020, v znení jeho neskorších zmien.

Inšpekcia, ako špeciálny stavebný úrad na povolenie stavby „Administratívna budova – vodovodná prípojka“ vydala stavebné povolenie rozhodnutím č. 4707-18142/2019/Kad/770030103/Z15-SP zo dňa 13.05.2019.

Inšpekcia v súlade s §80 stavebného zákona listom č. 6235/77/2025-5173/2025/770030103/KR-Z15 zo dňa 17.02.2025 upovedomila o začatí konania o povolení trvalého užívania predmetnej stavby a zároveň prizvala účastníkov konania a dotknuté orgány štátnej správy na ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním.

Na ústnom pojednávaní, konanom dňa 10.03.2025, boli prítomní zástupcovia prevádzkovateľa, starosta obce a inšpekcia. Počas ústneho pojednávania bola vykonaná miestna obhliadka. O ústnom pojednávaní bol vyhotovený protokol č. 6235/77/2025-8166/2025/770030103/KR-Z15 zo dňa 10.03.2025.

Prevádzkovateľ k žiadosti o predložil:

- odborný posudok fy NOBAGEOS, Nová baňa, ktorého súčasťou je minimálny rozbor pitnej vody, vypracovaný akreditovaným laboratóriom EUROFINS BEL/NOVAMANN s.r.o., Skúšobné laboratórium GEL Turčianske Teplice č. 105757/2019,
- geometrický plán vyhotovený geodetom Ing. Jánom Očkom, Turčianska Štiavnička, autorizačne overený autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Evou Jadroňovou dňa 23.7.2019, úradne overený Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, Ing. Denisou Orsághovou pod č. G1-719/2019 dňa 31.07.2019,
- tlakovú skúšku vodovodu podľa STN 755403 EN 805 čl. 11.3.2 vypracovanú MR plyn, s.r.o., Sučany dňa 22.07.2019.

K trvalému užívaniu predmetnej stavby boli doložené nasledovné stanoviská:

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2019/013959-Mi zo dňa 12.09.2019:

OÚ Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa §1 a § 5 zák. č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 104 a § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe posúdenia žiadosti (s prílohami – 5x k veci) v predmetnej veci listom podaným dňa 14.08.2019 v zmysle ust. § 99 ods. 1 písm. b) b. 5 a § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z.z. v platn. znení uvádza:

- vydanie kolaudačného rozhodnutia predmet. stavby inv., stavebn. EBA, s.r.o., Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava – „Administratívna budova – vodovodná prípojka“ (v prevádzke 12, v Sučanoch, ul. Priemyselná 2, 038 52 Sučany), na určen. Pozemkoch v k.ú. Sučany je možné, nakoľko užívateľ rešpektuje ustanovenia platn. legislatívy v OH (zákona o odpadoch v platnom znení, vrátane k nemu súvisiacich predpisov – vyhláškami MŽP SR), keď aj doložil doklady v súvislosti so zabezpečením OH pri realizácii stavby (z hľadiska povinností v odpadovom hospodárstve ako pôvodca odpadov), čo bolo v súlade so zákonom.

Stanovisko inšpekcie: OÚ Martin, OSŽP neuplatnil žiadne požiadavky, preto nebolo potrebné o nich rozhodovať.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine, záväzné stanovisko č. RÚVZMT/OPPL/42/2023 zo dňa 05.01.2023:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine ako orgán príslušný orgán podľa § 3 ods. 1 písm. c), v spojení s prílohou č. 1 bod 17 a § 6 a ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo veci posúdenia návrhu žiadateľa EBA, s.r.o., Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava, IČO: 31 376 134, na kolaudáciu stavby „Administratívna budova – vodovodná prípojka“ na parc. č. 2940/79, k.ú. Sučany podľa § 13 ods. 3 písm. c) zákona č. 355/2007 Z.z. vydáva toto záväzné stanovisko:

Súhlasí sa s návrhom žiadateľa EBA, s.r.o., Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava, IČO: 31 376 134, na kolaudáciu stavby „Administratívna budova – vodovodná prípojka“ na parc. č. 2940/79, k.ú. Sučany.

Akékoľvek zmeny oproti schváleným podmienkam uvedeným v tomto záväznom stanovisku je žiadateľ povinný bezodkladne vopred predložiť na nové posúdenie príslušnému orgánu verejného zdravotníctva.

Stanovisko inšpekcie: RÚVZ so sídlom v Martine si neuplatnil žiadne požiadavky, preto nebolo potrebné o nich rozhodovať.

Inšpekcia na základe vykonaného konania preskúmala žiadosť v zmysle stavebného zákona a zistila, že povolením trvalej prevádzky predmetnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane nie sú obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V priebehu konania neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na trvalé užívanie stavby, a preto rozhodla tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia v Žiline, odbor integrovaného povoľovania a kontroly odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia účastníkovi konania. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Ing. Mariana Martinková
riaditeľka

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00156906 Suffix: 10005

Doručuje sa

EBA s. r. o., Rusovská cesta , 85101 Bratislava, Slovenská republika

ZinkPower Martin, s. r. o., Ulica priemyselná 2060/5, 03852 Sučany, Slovenská republika

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 81715 Bratislava, Slovenská republika

Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Odbor železničných tratí a stavieb, Klemensova 8, 81361 Bratislava 1, Slovenská republika